

Neubau eines Wohnhauses mit 7 - B Geschossen in
 Körnerberg Düsseldorf Str. Haus 4
 Flur Nr. 564/16/17/18

Berechnung der Wohnfläche nach DIN 285

Wohnung B - 2 Zimmer EG - 6.06

Küchenraum	5,44 x 4,01	
	+ 3,76 x 0,76	
	./. 1,94 x 0,25	
	./. 0,76 ⁵ x 0,76 ⁵ x 1/2 x 2	= 23,41 m ²
	./. 0,43 x 0,43	
Fläche	1,88 ⁵ x 3,76 ⁵	= 6,87 m ²
	./. 0,60 x 0,36 ⁵	
Schlafraum	3,51 x 3,76	= 13,20 m ²
Ziele	4,26 x 1,76	= 7,50 m ²
Kindfang n. AR	1,13 ⁵ x 2,51	= 2,85 m ²
Bad	1,76 x 2,01 ⁵	
	./. 0,99 x 0,36 ⁵	= 3,18 m ²
		<hr/>
		57,01 m ²
	./. 3% f. Putz	1,71 m ²
		<hr/>
Nettowohnfläche		55,30 m ²
		=====